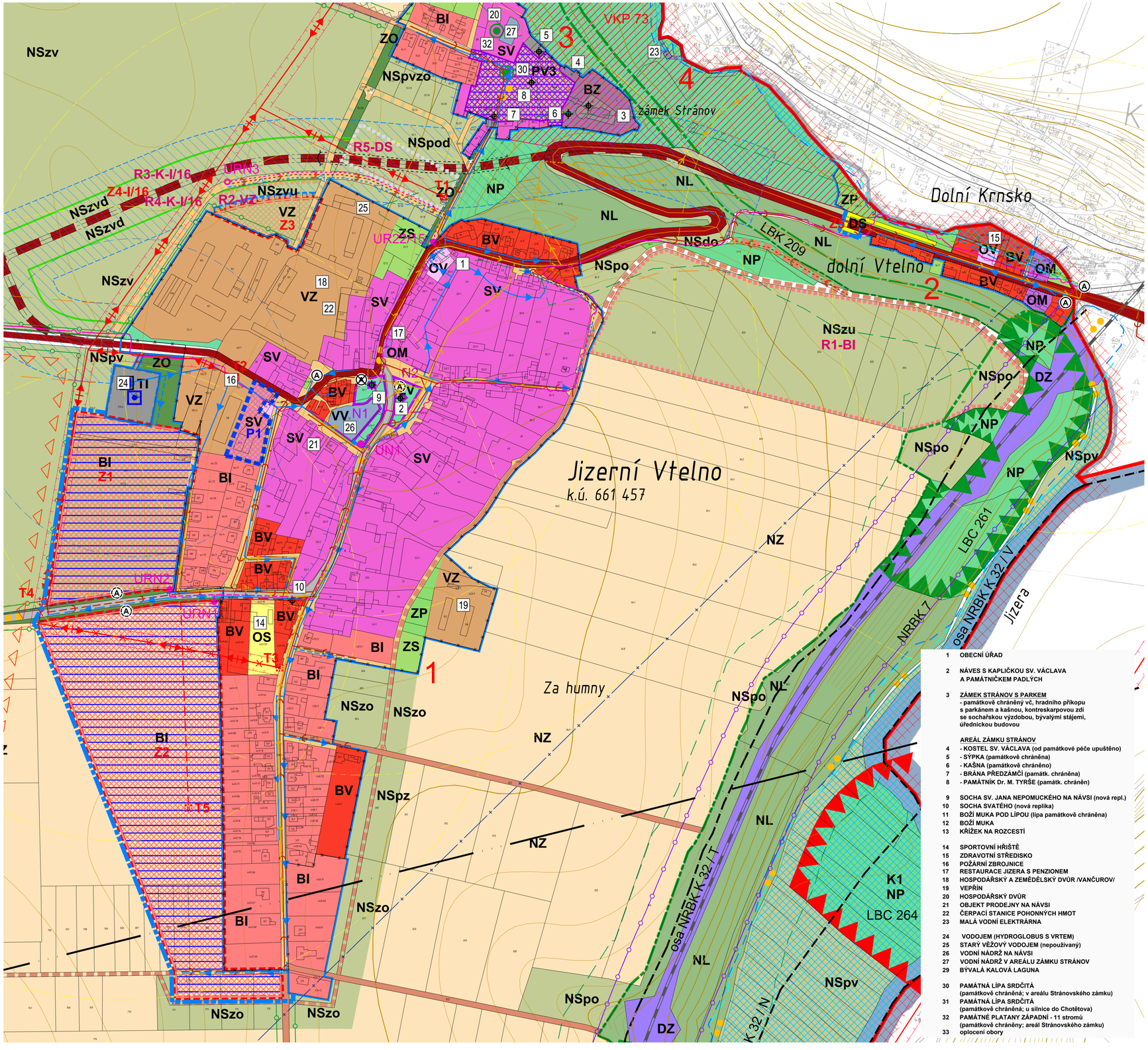
JIZERNÍ VTELNO - ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

KOORDINAČNÍ VÝKRES



1 OBECNÍ ÚŘAD

2 NÁVES S KAPLIČKOU SV. VÁCLAVA A PAMÁTNÍČKEM PADLÝCH

3 ZÁMEK STRÁNOV S PARKEM
- památkově chráněný vč, hradního příkopu s parkánem a kašnou, kontreskarpovou zdí se sochařskou výzdobou, bývalými stájemi, úřednickou budovou

AREÁL ZÁMKU STRÁNOV
4 - KOSTEL SV. VÁCLAVA (od památkové péče upuštěno)
5 - SÝPKA (památkově chráněna)
6 - KAŠNA (památkově chráněno)
7 - BRÁNA PŘEDZÁMČÍ (památk. chráněna)
8 - PAMÁTNÍK Dr. M. TYRŠE (památk. chráněn)

9 SOCHA SV. JANA NEPOMUCKÉHO NA NÁVSI (nová repl.)
10 SOCHA SVATÉHO (nová replika)
11 BOŽÍ MUKA POD LÍPOU (lípa památkově chráněna)
12 BOŽÍ MUKA
13 KŘÍŽEK NA ROZCESTÍ

14 SPORTOVNÍ HŘIŠTĚ
15 ZDRAVOTNÍ STŘEDISKO
16 POŽÁRNÍ ZBROJNICE
17 RESTAURACE JIZERA S PENZIONEM
18 HOSPODÁŘSKÝ A ZEMĚDĚLSKÝ DVŮR /VANČUROV/
19 VEPŘÍN
20 HOSPODÁŘSKÝ DVŮR
21 OBJEKT PRODEJNY NA NÁVSI
22 ČERPACÍ STANICE POHONNÝCH HMOT
23 MALÁ VODNÍ ELEKTRÁRNA

24 VODOJEM (HYDROGLOBUS S VRTEM)
25 STARÝ VĚŽOVÝ VODOJEM (nepoužívaný)
26 VODNÍ NÁDRŽ NA NÁVSI
27 VODNÍ NÁDRŽ V AREÁLU ZÁMKU STRÁNOV
29 BÝVALÁ KALOVÁ LAGUNA

30 PAMÁTNÁ LÍPA SRDČITÁ (památkově chráněná; v areálu Stránovského zámku)
31 PAMÁTNÁ LÍPA SRDČITÁ (památkově chráněná; u silnice do Chotětova)
32 PAMÁTNÉ PLATANY ZÁPADNÍ - 11 stromů (památkově chráněny; areál Stránovského zámku)
33 oplocení obory

KOORDINAČNÍ VÝKRES

M 1 : 2 500

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

stabilizované plochy	plochy změn	územní rezervy	
BI			BYDLENÍ v rodinných domech
BV			BYDLENÍ VENKOVSKÉ v rodinných domech
SV			PLOCHY smíšené obytné venkovské
BZ			BYDLENÍ smíšené zámecké
OV			OBČANSKÉ VYBAVENÍ veřejná infrastruktura
OM			OBČANSKÉ VYBAVENÍ komerční zařízení malá a střední
OS			OBČANSKÉ VYBAVENÍ tělovýchovná a sportovní zařízení
PV			VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ
VZ			VÝROBA A SKLADOVÁNÍ zemědělská výroba

NEZASTAVITELNÉ PLOCHY V ZASTAVĚNÉM ÚZEMÍ

ZV	ZELEŇ na veřejných prostranstvích
ZP	ZELEŇ přírodního charakteru
ZO	ZELEŇ ochranná a izolační
ZS	ZELEŇ soukromá a vyhrazená

NEZASTAVITELNÉ ÚZEMÍ

NL	PLOCHY LESNÍ
NP	PLOCHY PŘÍRODNÍ
NSx	PLOCHY SMÍŠENÉ s indexem p - přírodní v - vodohospodářské z - zemědělské l - lesní o - ochranné d - dopravní u - urbanizovatelné (územní rezervy)
NZ	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
VV	PLOCHY VODNÍ

TECHNICKÁ A DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

DZ	DRÁŽNÍ
DS / DSp	SILNIČNÍ
	SILNICE I. tř. (přeložka I/16)
	PODCHOD
	SILNICE II. a III. tř.
	MÍSTNÍ KOMUNIKACE
	OSTATNÍ KOMUNIKACE průchodnost území
	POLNÍ CESTY
	CYKLOSTEZKA
	AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA stávající / navržená, rušená
TI	TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA
	OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE I/16 - 50m
	OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE III. tř - 15m
	OCHRANNÉ PÁSMO DRÁHY 60m
	OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ
	ISOCHRONA DOSTUPNOSTI AUTOBUSOVÉ ZASTÁVKY (300/500m = 5/7min chůze)

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ A OSTATNÍ LIMITUJÍCÍ JEVY

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY
PŘÍRODNÍ HODNOTY ÚZEMÍ

	CHOPAV - SEVEROČESKÁ KŘÍDA - celé území
	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM LBC
	LOKÁLNÍ BIOKORIDOR LBK
	NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR NRBK
	NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR /osa/ NRBK
	OCHRANNÁ ZÓNA NRBK K32
	VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK VKP
	VÝZNAMNÁ ZELEŇ liniová
	PAMÁTNÉ STROMY (skupina památných stromů)
	PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ

OCHRANA HISTORICKÝCH A ARCHITEKTONICKÝCH HODNOT

	HODNOTNÉ HISTORICKÉ BUDOVY a objekty, sochy, kříže, pomníky

VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

stav	návrh	výhled	
			VODOVOD místní
			VODOJEM
			ZDROJ PITNÉ VODY
			SPLAŠKOVÁ KANALIZACE GRAVIT. Jiz.Vtelno, Krnsko, Písková Lhota *)
			DEŠŤOVÁ KANALIZACE
			DEŠŤOVÁ KANALIZACE povrchový odtok
			PÁSMO HYGIENICKÉ OCHRANY I.st. oplocení
			PÁSMO HYGIENICKÉ OCHRANY II.st. vnitřní pásmo H=200,34 m
			PÁSMO HYGIENICKÉ OCHRANY II.st. vnější pásmo
			CHOPAV Jizera - celé řešené území
			ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ Q100
			ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ Q20
			AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
			OBČASNÝ VODNÍ TOK
			ODVODNĚNÍ ZEMĚDĚLSKÝCH POZEMKŮ

*) stavební povolení OSt. 6091/2004 - 6.4.2004
územní rozhodnutí OSt. 1761-3192/2000 - 19.10.2000

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

stav	návrh		
			VENKOVNÍ VEDENÍ EL. SÍTĚ 22 kV
			O.P. VENKOVNÍHO VEDENÍ 22kV 7m OD KRAJNÍHO VODIČE
			ZEMNÍ VEDENÍ EL. SÍTĚ 22 kV - navržené
			VENKOVNÍ VEDENÍ EL. SÍTĚ 220 kV
			O.P. VENKOVNÍHO VEDENÍ 220-400kV 20m OD KRAJNÍHO VODIČE
			STOŽÁROVÉ/ZDĚNÉ TRAFOSTANICE DO 1-52kV
			O.P. STOŽÁROVÉ/ZDĚNÉ TRAFOSTANICE DO 1-52kV - 7m/2m
			DÁLKOVÝ OPTICKÝ KABEL + TELEKOM. METALICKÝ KABEL
		UR UN	UN - ÚČASTNICKÉ NAPOJENÍ UR - ÚČASTNICKÝ ROZVADĚČ
		UR	TELEFONNÍ SLABOPROUDÉ KABELY stávající venkovní vedení nezakresleno
			O. P. PODZEMNÍHO KABEL. VEDENÍ 1,5m po stranách krajního vedení (nezakresleno)
			RADIORELEOVÝ PAPRSEK

Pozn.: Veškeré trasy sítí technické infrastruktury jsou zakresleny pro potřeby územního plánu a mají pouze informativní charakter.Při jakékoliv stavební činnosti je nutno požádat jejich správce o vytýčení.

	OCHRANNÉ PÁSMO LESA (50m)
	HRANICE CHRÁNĚNÉHO LOŽISKOVÉHO ÚZEMÍ
	LOŽISKO CIHLÁŘSKÝCH HLÍN nevýhradní

S

Česká republika
Středočeský kraj
Obec Jizerní Vtelno
k.ú. 661 457 - Jizerní Vtelno

1 : 2 500

0 m 25 m 50 m 75 m 100 m 125 m 150 m 175 m 200 m 225 m
0,1 km 0,2 km 0,25 km

JIZERNÍ VTELNO

ÚZEMNÍ PLÁN - ODŮVODNĚNÍ

pořizovatel dokumentace:	Magistrát města Mladá Boleslav	datum:	říjen 2013
schvalující orgán:	Zastupitelstvo obce Jizerní Vtelno	formát: (841x594mm)	A1
zpracovatel:	**Ing.Arch. Petr Dvořák - Arpos** autorizovaný architekt ČKA 01 184 K Horoměřicům 561/3 165 00 Praha 6	měřítko:	1 : 2 500
spolupráce:	Tomáš Gruntorád Ing. Tomáš Hocke Ing. Milena Morávková Tomáš Netrval Ing. Jaroslav Procházka	výkres č.:	O-1b
KOORDINAČNÍ VÝKRES VÝŘEZ		kopie č.:	